

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
муниципальное образование
«Усть-Илимский район»

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25.04.2022

№ 197

г. Усть-Илимск

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Усть-Илимский район», а также земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального образования «Усть-Илимский район», и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального образования «Усть-Илимский район», государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» от 01.07.2021 № 284

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 32, 60 Устава муниципального образования «Усть-Илимский район»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Усть-Илимский район», а также земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального образования «Усть-Илимский район», и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального образования «Усть-Илимский район», государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» от 01.07.2021 № 284 согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» (www.uy-район.рф).

Мэр муниципального образования
«Усть-Илимский район»

Я.И. Макаров

Изменения

в административный регламент предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Усть-Илимский район», а также земельных участков,
расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального
образования «Усть-Илимский район», и земельных участков, расположенных на
межселенных территориях муниципального образования «Усть-Илимский район»,
государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное
пользование», утвержденный постановлением Администрации муниципального
образования «Усть-Илимский район» от 01.07.2021 № 284

1. Подпункт 1 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«1) лица, указанные в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), на срок до одного года, а именно:

- а) государственные и муниципальные учреждения (бюджетные, казенные, автономные);
- б) казенные предприятия;
- в) центры исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий;».

2. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Результат предоставления муниципальной услуги направляется (выдается) заявителю в течение 3 календарных дней со дня регистрации проекта договора о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование или уведомления об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, но в срок, не превышающий срок, указанный в пункте 23 настоящего Административного регламента.».

3. Главу 21. изложить в следующей редакции:

«Глава 21. Прием и регистрация заявления и документов, необходимых для
предоставления муниципальной услуги

60. Основанием для начала административной процедуры является поступление в уполномоченный орган заявления с приложенными к нему документами одним из способов, указанных в пункте 29 настоящего Административного регламента.

61. В день поступления заявления, заявление регистрируется в журнале входящей корреспонденции специалистом уполномоченного органа ответственным за регистрацию заявлений.

62. Днём регистрации заявления является день его поступления в уполномоченный орган (до 16:00). При поступлении заявления после 16:00 его регистрация происходит следующим рабочим днём.

63. В случае подачи заявления путем личного обращения, специалист уполномоченного органа, ответственный за регистрацию заявления в течение 15 минут:

- 1) устанавливает предмет обращения;
- 2) устанавливает личность заявителя, проверяет документ, удостоверяющий личность;
- 3) сверяет копии документов с оригиналами и удостоверяет их. Оригиналы документов возвращаются представившему их лицу в день их представления.

64. При поступлении заявления в уполномоченный орган посредством почтового отправления специалистом уполномоченного органа, ответственным за регистрацию заявления, заявителю в течение 3 календарных дней с даты регистрации заявления направляется заказным почтовым отправление с уведомлением о вручении расписка в получении документов.

65. Критерием принятия решения для административной процедуры является наличие заявления.

66. Результатом административной процедуры является зарегистрированное в установленном порядке заявление.

67. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является наличие зарегистрированного заявления соответствующего требованиям настоящего Административного регламента в журнале регистрации входящей корреспонденции с присвоением регистрационной отметки (входящий номер и дата).».

4. В пунктах 89, 92 - 99 слова «о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование» заменить текстом «безвозмездного пользования земельным участком».

5. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Усть-Илимский район»,
а также земельных участков, расположенных
на территории сельского поселения,
входящего в состав муниципального образования
«Усть-Илимский район», и земельных участков,
расположенных на межселенных территориях
муниципального образования «Усть-Илимский район»,
государственная собственность на которые не разграничена,
в безвозмездное пользование»

ДОКУМЕНТЫ,
подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка
в безвозмездное пользование

№ п/п	Основание предоставления земельного участка без проведения торгов	Заявитель	Земельный участок	Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка в безвозмездное пользование без проведения торгов, обязательные к предоставлению заявителем	Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка в безвозмездное пользование без проведения торгов и которые заявитель вправе предоставить
1	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное)	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного)	документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка	выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
2	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	казенное предприятие	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казенного предприятия	документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка	выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом

				в соответствии с целями использования земельного участка	земельном участке)
3	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	центр исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности Центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий	документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
4	подпункт 3 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	религиозная организация	земельный участок, предназначенный для размещения зданий, сооружения религиозного или благотворительного назначения	документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН (не требуется в случае строительства здания, сооружения)	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке); выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения)
5	подпункт 4 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения	земельный участок, на котором расположены здания, сооружения, предоставленные религиозной организации на праве безвозмездного пользования	договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок); сообщения заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий,	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке); выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем

				сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю	
6	подпункт 5 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета	земельный участок, предназначенный для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета		выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке); выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
7	подпункт 6 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	гражданин, испрашивающий земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	соглашение о создании крестьянского (фермерского) хозяйства, в случае если фермерское хозяйство создано несколькими гражданами (в случае осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности)	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке); выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем
8	подпункт 7	гражданин,	земельный участок,	приказ о приеме на	

	пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	работающий по основному месту работы в муниципальном образовании и по специальности, которая установлена законом субъекта Российской Федерации	предназначенный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в муниципальном образовании, определенном законом субъекта Российской Федерации	работу, выписка из трудовой книжки (либо сведения о трудовой деятельности) или трудовой договор (контракт);	
9	подпункт 8 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	гражданин, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома	Земельный участок, на котором находится служебное жилое помещение в виде жилого дома	договор найма служебного жилого помещения	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
10	подпункт 9 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	гражданин, испрашивающий земельный участок для сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд	лесной участок		
11	подпункт 10 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	гражданин или юридическое лицо, испрашивающее земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений	земельный участок, включенный в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд		утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
12	подпункт 11 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества (далее – СНТ или ОНТ)	земельный участок, предназначенный для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	решение общего собрания членов товарищества о приобретении права безвозмездного пользования земельным участком, предназначенным для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке); выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ
13	подпункт 12 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства	земельный участок, предназначенный для жилищного строительства		выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке); выписка из ЕГРЮЛ

					о юридическом лице, являющемся заявителем
14	подпункт 13 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока, и их общины	земельный участок, расположенный в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности и предназначенный для размещения зданий, сооружений, необходимых в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации	сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю; документ, подтверждающий принадлежность гражданина к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока (при обращении гражданина)	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения); выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
15	подпункт 14 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета	земельный участок, необходимый для выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных государственным контрактом, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	государственный контракт	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
16	подпункт 15	некоммерческая	земельный участок,		выписка из ЕГРН об

	пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	организация, предусмотренная законом субъекта Российской Федерации и созданная субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан	предназначенный для жилищного строительства		объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)
17	подпункт 16 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд	земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, изъятого для государственных или муниципальных нужд	соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд	выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем