

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН»
ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 30.06.2022

17/3

г. Усть-Илимск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невонского муниципального образования, утвержденные решением Думы Невонского муниципального образования третьего созыва от 8 августа 2014 года № 20-2д

В соответствии со статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 32, 60 Устава муниципального образования «Усть-Илимский район, Дума муниципального образования «Усть-Илимский район»

Р Е Ш И Л А

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки Невонского муниципального образования, утвержденные решением Думы Невонского муниципального образования третьего созыва от 8 августа 2014 года № 20-2д.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» (www.уй-район.рф).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Заместитель председателя
Думы муниципального образования
«Усть-Илимский район» восьмого созыва

И.Б. Иванова

Мэр муниципального образования
«Усть-Илимский район»

Я.И. Макаров

Приложение
к решению Думы
муниципального образования
«Усть-Илимский район»
восьмого созыва
от 30.06.2022 № 17/3

ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
НЕВОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ,
УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ НЕВОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА
ОТ 8 АВГУСТА 2014 ГОДА № 20-2Д

1. Подпункт 1 пункта 51.1 изложить в следующей редакции:

«1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства»

НАИМЕНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ВИДА	НАИМЕНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ВИДА ОБЪЕКТОВ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОПИСАНИЕ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ВИДА
Склады (6.9)		Сооружения, имеющие назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов		Этажность – 3эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м. Максимальный процент застройки – 60. Минимальный размер земельного участка 1000 кв.м. Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	В соответствии с техническими регламентами, СНиПами, СП, СанПиН и др. документами	
Складские площадки (6.9.1)		Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе				
Строительная (6.6) промышленность		Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента,				

	крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции		
Производственная деятельность (6.0)	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом		
Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).	Машинно-транспортные и ремонтные станции, ангары и гаражи для сельскохозяйственной техники, амбары, водонапорные башни, трансформаторные станции и иное техническое оборудование, используемого для ведения сельского хозяйства.		